





TERMO DE CONTRATO Nº 003/2022, PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E CONTROLE DE ACESSO, EM ATENDIMENTO AO PROGRAMA VIVER BEM, NO MUNICÍPIO DE MARICÁ, FIRMADO ENTRE O INSTITUTO NACIONAL DE GESTÃO EM SAÚDE E NGK ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA.

O INSTITUTO NACIONAL DE GESTÃO EM SAÚDE, Organização da Sociedade Civil, sem fins lucrativos, inscrito no CNPJ de nº 21.136.613/0001-20, com filial/RJ situada à Avenida Embaixador Abelardo Bueno, 01, Bloco D, Ed. Lagoa 1, Barra da Tijuca/RJ, neste ato representado por sua Vice-Diretora Presidente, Natalia de Aviz Lisboa, brasileira, portadora da Carteira de Identidade nº 6658959 PC/PA,inscrita no CPF sob o n.º 016.595.212-11, a seguir denominado CONTRATANTE e a empresa NGK ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA, estabelecida na Travessa Miranda, 462, Sete Pontes, São Gonçalo/RJ, CEP 24.420-065, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 19.240.967/0001-40, neste ato representada por Alvaro Jeferson Raposo Marciano, portador da Carteira de Identidade nº 127.201.580, expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF sob o nº 092.167.047-80, denominada CONTRATADA, resolvem celebrar o presente instrumento, que tem por finalidade estabelecer os direitos e obrigações das partes na execução contratual, de acordo com a legislação vigente, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

Contratação de empresa especializada para Prestação de Serviços de Conservação, Limpeza e Controle de Acesso, em atendimento ao Programa Viver Bem, distribuído em 06 (seis) polos, localizados no Município de Maricá/RJ.

Instituto Nacional de Gestão em Saúde

CNPJ: 21.136.613/0001-20 / Inscrição Estadual: Isento Filial/RJ: Avenida Embaixador Abelardo Bueno, 01, Bl D, Ed. Lagoa 1, Barra da Tijuca/RJ



A







CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO E REGIME DE EXECUÇÃO

A vigência do presente contrato é de até 12 (doze) meses, com início em 01 de agosto de 2022, e término em 31 de julho de 2023, podendo ser prorrogado, desde que justificada a necessidade e as vantagens de sua prorrogação, mediante termo aditivo, condicionadas aos termos e à vigência do Termo de Colaboração nº 015/2022.

CLÁUSULA TERCEIRA — DO PREÇO

Pelos serviços ora contratados, o **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** o valor mensal de R\$ 141.341,89 (cento e quarenta e um mil trezentos e quarenta e um reais e oitenta e nove centavos), conforme tabela abaixo, para execução do serviço descrito na Cláusula Primeira.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	VALOR MENSAL
1	Contratação de serviços de Auxiliar de Serviços Gerais - 40h	12	R\$ 48.944,37
2	Contratação de serviços de Vigia / Controlador de Acesso (Diurnos e Noturnos) 12x36h	24	R\$ 92.397,52

Parágrafo Primeiro: Nos preços acima descriminados já estão inclusos todos os encargos sociais e administrativos, trabalhistas, impostos e tributos, bem como o serviço realizado da seguinte forma:

CLÁUSULA QUARTA — CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

O pagamento será efetuado à **CONTRATADA**, mediante apresentação da Nota Fiscal/Fatura, até o 5º dia útil, concomitantemente com o envio o relatório mensal com detalhamento dos serviços executados.

Instituto Nacional de Gestão em Saúde











Parágrafo primeiro: A CONTRATADA deverá obrigatoriamente acostar junto as Notas Fiscais/Fatura:

- a) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos aos TributosFederais e à Dívida Ativa da União, emitida pela Secretaria da Receita Federal;
- b) Certificado de Regularidade do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS)
 CRF, emitido pela Caixa Econômica Federal, na qualidade de Agente Operador do FGTS;
- c) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas CNDT, que comprove a inexistência de débitos inadimplidos da empresa perante a Justiça do Trabalho, que é a responsável pela emissão dessa certidão:
- d) Certidão Negativa de Débitos Estaduais, referente ao estado da sedeou domicílio da CONTRATADA:
- e) Certidão Negativa de Débito Ampla do Município do domicílio ou sede da CONTRATADA e do Município do Rio de Janeiro, quando não for o mesmo; e
- f) Cartão de Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas CNPJ.

Parágrafo segundo: Todos os documentos relativos exigidos contratualmente deverão estar em poder da **CONTRATANTE** na efetiva entrega da Nota Fiscal, sob pena de não efetivação dos pagamentos;

Parágrafo terceiro: Qualquer pagamento devido pela CONTRATANTE somente será efetuado mediante apresentação, pela CONTRATADA, de cópias legíveis e sem rasuras dos documentos previstos no Parágrafo Primeiro e alíneas, de forma a demonstrar a regularidade do mês anterior, devendo tais documentos vir anexados às faturas;

Parágrafo Quarto: O não cumprimento das obrigações descritas no Parágrafo Segundo deste item implicará na suspensão imediata do pagamento das faturas, que somente serão processadas após o cumprimento, pela CONTRATADA, das obrigações pendentes;

Parágrafo Quinto: Constatada pela CONTRATANTE quaisquer irregularidades nos documentos de cobrança já pagos, a CONTRATANTE notificará o CONTRATADO informando o valor indevidamente pago a maior, e optará entre o desconto do respectivo valor no próximo pagamento, ou sua devolução, no prazo máximo de 15 (quinze) dias, contados do recebimento de notificação da CONTRATANTE;

Parágrafo Sexto: A CONTRATADA está ciente de que o pagamento dos valores previstos

Instituto Nacional de Gestão em Saúde











no presente instrumento é irrevogavelmente vinculado aos recursos financeiros a serem repassados pela Prefeitura Municipal de Maricá e/ou Secretaria Municipal de Promoção e Projetos Especiais, motivo pelo qual, aquela ratifica sua integral concordância de que, na hipótese de eventual atraso por parte do(s) ente(s) público(s) em efetuar(em) o recurso financeiro mensal, o vencimento da obrigação pecuniária por parte da **CONTRATANTE** será proporcionalmente prorrogado, sem a imposição de quaisquer juros, atualização monetária, multa ou indenização, para prazo de 48 (quarenta e oito) horas após esta receber o repasse.

Parágrafo sétimo: O prazo para pagamento do valor mensal para realização dos serviços mencionados será em até 30 (trinta) dias corridos da apresentação da respectiva Nota Fiscal.

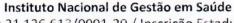
CLÁUSULA QUINTA - DO REAJUSTAMENTO

O presente contrato terá seu preço reajustado conforme alteração do IGP-M –INDICE GERAL DE PREÇOS DO MERCADO a cada período de renovação, desde que seja mantida a vantajosidade para o CONTRATANTE, com relação a preço e técnica.

CLÁUSULA SEXTA — OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Independentemente das demais obrigações estabelecidas na Legislação vigente e as estabelecidas no Edital e Termo de referência, a **CONTRATADA** obriga-se, especialmente, a:

- a) Executar e conduzir os serviços ora contratados em estrita conformidade com:
- (i) As disposições deste contrato;
- (ii) As normas de segurança e medicina do trabalho previstas na legislação em vigor, sobretudo a portaria 3214 do MTE, de 8/06/78; e,
- (iii) As normas legais e regulamentares que lhe couber, isentando a **CONTRATANTE** de toda e qualquer responsabilidade decorrente do seu não cumprimento;
- b) Manter durante toda a execução do contrato as condições legais de habilitação e qualificação exigidas, sem prejuízo das demais obrigações previstas no contrato;
- c) Não transferir a outrem, no todo ou em parte, o objeto deste **CONTRATO**, sem prévia anuência do **CONTRATANTE**;













- d) Responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, cíveis, previdenciários, físcais e comerciais resultantes da execução deste Contrato, não transferindo ao **CONTRATANTE**, em caso de inadimplência da **CONTRATADA**, com referência a esses encargos, a responsabilidade porseu pagamento, nem podendo onerar o objeto deste Contrato;
- e) Responsabilizar-se por todos os ônus referentes aos serviços objeto deste contrato, bem como pelos Tributos Federal, Estadual e Municipal que por ventura incidam ou a venham a incidir sobre o presente contrato, além dos encargos sociais, trabalhistas e previdenciários;
- f) Arcar com o pagamento de eventuais multas ou cominações a que der causa, resguardando a **CONTRATANTE** de qualquer exigência, subsistindo, ainda, caso eventualmente verificado pagamento pelo **CONTRATANTE**, direito regresso e de retenção de faturas para obtenção do respectivo ressarcimento;
- g) Abster-se de transferir, ceder, ou sub-rogar, quaisquer direitos e/ou obrigações oriundas deste Contrato, sob pena de rescisão do mesmo;
- h) Não subcontratar quaisquer serviços e/ou obrigações objeto do escopo deste Contrato, sob pena de rescisão do mesmo;
- i) Fornecer mensalmente e de forma atualizada a lista de prestadores de serviços;
- j) Fornecer identificação (crachá) aos profissionais quando estiverem no exercício de funções nas dependências da **CONTRATANTE**;
- k) Submeter-se à fiscalização a ser realizada pelo **CONTRATANTE** ou qualquer órgão fiscalizador relativa a prestação dos serviços oracontratados;
- 1) Não divulgar para terceiros quaisquer documentos, pesquisas, entrevistase demais informações guardadas ou de que tome conhecimento durante a prestação de serviços objeto deste Contrato:
- m) Prestar todos os esclarecimentos solicitados pelo **CONTRATANTE** e atender às reclamações formuladas;
- n) Facilitar a fiscalização procedida por órgãos federais, estaduais e municipais, entidades de classe, sindicatos, etc. no cumprimento de normas, leis e demais dispositivos pertinentes, cientificando a **CONTRATANTE** do resultado das inspeções e tomando de imediato todasas providências para corrigir eventuais falhas ou irregularidades encontradas. Serão de responsabilidade da **CONTRATADA** quaisquer sanções aplicadas;
- o) Arcar com o pagamento de eventuais multas ou cominações previstas no presente contrato a que der causa.

Instituto Nacional de Gestão em Saúde











- p) Comunicar ao **CONTRATANTE**, por escrito, qualquer anormalidade, bem como atender prontamente as suas observações e exigências e prestar os esclarecimentos solicitados;
- q) A CONTRATADA se compromete a requerer a exclusão do polo passivo o CONTRATANTE em qualquer demanda judicial ou administrativa que figure como litisconsorte passivo daquela, bem como assumir integralmente qualquer condenação, ressarcindo o CONTRATANTE os custos incorridos por conta dessa demanda. A CONTRATADA não se oporá à retenção dos valores que lhe seriam repassados, no limite do montante envolvido na demanda, até que haja a conclusão do processo administrativo ou judicial;
- r) Fazer e responder todas as solicitações para a CONTRATADA via oficio/ memorando.

CLÁUSULA SÉTIMA — OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

São obrigações da CONTRATANTE:

- a) Proporcionar todas as facilidades para a **CONTRATADA** executar o objeto do presente Contrato, permitindo o acesso dos profissionais da **CONTRATADA** às suas dependências. Esses profissionais ficarão sujeitos a todas as normas internas da **CONTRATANTE**, principalmente as de segurança, inclusive àqueles referentes à identificação, trajes, trânsito, capacitação em biossegurança e permanência em suas dependências;
- b) Comunicar prontamente à **CONTRATADA** via memorando/oficio qualquer anormalidade na execução do objeto, podendo recusar o recebimento, caso não esteja de acordo com as especificações e condições estabelecidas no presente Contrato;
- c) Fornecer à CONTRATADA todo tipo de informação interna essencial à realização do contrato;
- d) Conferir toda a documentação técnica gerada e apresentada durante a execução do objeto, efetuando o seu atesto quando a mesma estiver em conformidade com os padrões de informação e qualidade exigidos;
- e) Fazer e responder todas as solicitações para a CONTRATADA via oficio/ memorando.
- f) Acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços contratados, podendo, em decorrência de falhas observadas, solicitar à **CONTRATADA**, providências visando as correções necessárias;

Instituto Nacional de Gestão em Saúde









- g) Colaborar para o bom andamento dos Serviços a cargo da CONTRATADA;
- h) Efetuar os pagamentos à CONTRATADA na forma prevista neste Contrato;
- i) Sem prejuízo da responsabilidade civil, penal e administrativa da **CONTRATADA**, e da cobrança da multa prevista no instrumento contratual, entregar aos trabalhadores encontrados sem EPIs no local de trabalho, os EPIs adequados, efetuando a compensação ou glosado valor correspondente, na planilha de custos e formação de preços do contrato, se nela já constar valores específicos para os EPIs que os empregados não estavam usando, por incúria da prestadora de serviços.

CLÁUSULA OITAVA — DA RESCISÃO

- O CONTRATANTE poderá rescindir de imediato, unilateralmente o Contrato, sem prejuízo de pleitear por perdas e danos, bem como aplicação de penalidades, mediante simples notificação por escrito, nas seguintes hipóteses:
- a) Não cumprimento das obrigações previstas neste Contrato;
- b) Desatendimento das determinações do CONTRATANTE ou de qualquer outra autoridade envolvida no Termo de Colaboração;
- c) Dissolução, falência, concordata ou recuperação judicial ou extrajudicial do CONTRATADO;
- d) Alteração do objeto social do CONTRATADO que a impeça de executar osserviços objeto deste Contrato.

Parágrafo Primeiro: A **CONTRATANTE** e a **CONTRATADA** poderão rescindir unilateralmente este contrato, sem que haja necessidade de justificativa, mediante aviso prévio, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

Parágrafo Segundo: A **CONTRATADA** poderá rescindir de imediato, unilateralmente o Contrato, sem prejuízo de pleitear por perdas e danos, bem como aplicação de penalidades, mediante simples notificação por escrito, nas seguintes hipóteses:

 a) atraso no pagamento das obrigações financeiras previstas neste Contrato, ressalvada a hipótese prevista na Cláusula Quarta, parágrafo sexto deste Conrato;

Instituto Nacional de Gestão em Saúde











Parágrafo Terceiro: A extinção do Termo de Colaboração nº 015/2022, celebrado entre o CONTRATANTE e a Prefeitura Municipal de Maricá e/ou Secretaria Municipal de Promoção e Projetos Especias, enseja a imediata rescisão do presente contrato, sem qualquer necessidade de notificação prévia, nem qualquer direito à indenização de qualquer espécie, sobretudo por perdas e danos.

CLÁUSULA NONA — PENALIDADES

A inobservância pela CONTRATADA de cláusulas ou obrigações constantes deste CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ou seus anexos, ou de dever originário de norma legal ou regulamentar pertinente, autorizará a CONTRATANTE, garantida prévia defesa, aplicar, em cada caso, advertências, multas e/ou suspensão temporária da execução dos serviços.

Parágrafo Primeiro: A **CONTRATADA** deverá responder por perdas e danos ocasionados à **CONTRATANTE**, os quais serão apurados em competente processo, levando-se em conta as circunstâncias que tenham contribuído para a ocorrência do fato.

Parágrafo segundo: A **CONTRATADA** ficará sujeita, no caso de atraso injustificado, inexecução parcial ou inexecução total da obrigação, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal, assegurada a ampla defesa e contraditório, às seguintes penalidades:

- a) De até 5% (cinco por cento) do valor do contrato, em caso de inexecução parcial da obrigação assumida.
- b) De 5% (cinco por cento) até 10% (dez por cento) sobre o valor contratado, em caso de inexecução total da obrigação assumida.

Parágrafo terceiro: A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa.

Parágrafo quarto: A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO.

Instituto Nacional de Gestão em Saúde

CNPJ: 21.136.613/0001-20 / Inscrição Estadual: Isento Filial/RJ: Avenida Embaixador Abelardo Bueno, 01, Bl

D, Ed. Lagoa 1, Barra da Tijuca/RJ











O presente contrato poderá ser alterado, mediante termo aditivo, nos seguintes casos:

Quando necessária a modificação do regime de execução do contrato, em face de verificação técnica da inaplicabilidade nos termos contratuais originários;

Quando necessária a modificação da forma de pagamento, por imposição de

circunstancias supervenientes;

Quaisquer tributos ou encargos legais criados, alterados ou extintos, bem como a superveniência de disposições legais, quando ocorridas após a data da efetivação do presente Contrato, de comprovada repercussão nos preços contratados, implicarão a revisão destes para mais ou para menos conforme for o caso.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA — RECURSOS FINANCEIROS

Para atender os compromissos decorrentes deste Contrato, os recursos são provenientes do Termo de Colaboração nº 015/2022, celebrado entre o CONTRATANTE e a Prefeitura Municipal de Maricá e/ou Secretaria Municipal de Promoção e Projetos Especiais.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA FISCALIZAÇÃO

A Fiscalização caberá ao representante da CONTRATANTE, a quem incumbirá à prática de todos e quaisquer atos próprios ao exercício desse Contrato, inclusive quanto à aplicação das penalidades previstas neste contrato e na legislação em vigor.

Parágrafo primeiro: A atuação fiscalizadora em nada restringirá a responsabilidade única, integral e exclusiva da CONTRATADA no que concerne ao objeto contratado, à sua consequências e implicações, próximas ou remotas, perante o execução e às CONTRATANTE ou perante terceiros, do mesmo modo que a ocorrência de eventuais irregularidades na finalização dos mesmos não implicará em corresponsabilidade do **CONTRATANTE** ou de seus prepostos.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO SIGILO DA EXECUÇÃO

A CONTRATADA obriga-se pelo presente a manter em sigilo toda e qualquer informação confidencial, não podendo divulgá-las, cedê-las, doá-las, repassá-las, vende-las, reproduzi-

Instituto Nacional de Gestão em Saúde

CNPJ: 21.136.613/0001-20 / Inscrição Estadual: Isento Filial/RJ: Avenida Embaixador Abelardo Bueno, 01, Bl

D, Ed. Lagoa 1, Barra da Tijuca/RJ











las por quaisquer meios, ou transferi-las, a qualquer título, em qualquer tempo e circunstância, ainda que após a rescisão deste contrato, tampouco usá-las, bem como não permitir que nenhum de seus diretores, colaboradores e/ou prepostos faça uso destas para finalidade diversa da ora ajustada, salvo mediante autorização expressa, sob pena de multa de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem prejuízo das indenizações cabíveis, exceto se tiver que repassar informações por requisição de autoridade pública competente.

Parágrafo Primeiro: A expressão "Informação Confidencial" para fins do presente Contrato, significará toda e qualquer informação revelada, transmitida ou comunicada (verbalmente, por escrito, em linguagem de máquina, texto, desenhos, fotografias, gráficos, projetos, teses, estudos, anotações, análises, compilações, documentos físicos ou digitais ou qualquer outra forma), entre as PARTES:

Parágrafo Segundo: As partes tomarão todas as providências possíveis para minimizar o risco de revelação ou fuga de Informações Confidenciais recebidas, cedidas ou compartilhadas entre si, certificando-se de que somente pessoas cujas funções exijam a posse de Informações Confidenciais tenham acesso a elas, na estrita medida de tal necessidade.

Parágrafo Terceiro: A CONTRATADA fica ciente da obrigatoriedade dos seus integrantes assinarem o Termo de Confidencialidade encaminhado pelo Instituto Nacional de Gestão em Saúde.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA CESSÃO E SUBCONTRATAÇÃO

A **CONTRATADA** não poderá subcontratar, nem ceder a totalidade ou parcialmente as obrigações deste contrato, sem o prévio consentimento, porescrito, da **CONTRATANTE**.

Parágrafo único: Fica expressamente vedada a possibilidade de subcontratação de cooperativas.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

As partes reconhecem e declaram, expressamente, que o presente contrato não estabelece, entre elas, nenhum vínculo de natureza societária ou empregatícia, não havendo, tampouco,

Instituto Nacional de Gestão em Saúde









relação de hierarquia, cabendo a ambos executar o ora convencionado da maneira mais eficiente possível e na melhor forma de um genuíno contrato de direito.

Parágrafo primeiro: Qualquer alteração ou aditamento a este contrato só poderá ser feito por meio de documento escrito acordado por ambas as partes.

Parágrafo segundo: As partes elegem, de comum acordo, o foro da Cidade do Rio de Janeiro para dirimir dúvidas ou pendências oriundas deste contrato, renunciando desde já a qualquer outro, por mais privilegiado que possa ser.

E, por estarem assim justas e acordadas, as partes assinam o presente Contrato em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para um mesmo e único fim, na presença das testemunhas abaixo assinadas.

Rio de Janeiro, 01 de agosto de 2022.

INSTITUTO NACIONAL DE GESTÃO EM SAÚDE CONTRATANTE

NGK/ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA

CONTRATADA

Testemunha

NOME .

CPF: 109, 279 137

Testemunha

NOME (\$1000 00 03.08

CPF:

Instituto Nacional de Gestão em Saúde

CNPJ: 21.136.613/0001-20 / inscrição Estadual: Isento Filial/RJ: Avenida Embaixador Abelardo Bueno, 01, Bl

D, Ed. Lagoa 1, Barra da Tijuca/RJ